

Jak získat bydlení v bytech města Třinec

Mgr. Pavla Golasowská,
předsedkyně Bytové komise Rady města Třince

Město Třinec vlastní 1847 standardních bytů a 20 bytů se sníženou kvalitou. Žádost o uzavření nájemní smlouvy na městský byt může podat občan, u něhož jsou splněny tyto podmínky:

- má trvalé bydliště v Třinci nebo řešení jeho bytové potřeby je v zájmu města Třince



- dovršil 18 let věku
- není nájemcem ani vlastníkem jiného bytu či rodinného domu ani oprávněným z věcného břemene bydlení v nemovitosti jiného vlastníka

Při podání žádosti je žadatel povinen zaplatit paušální úhradu za administrativní úkony s tím spojené ve výši 600 Kč včetně DPH. Žadatelé o byt jsou zařazeni do pořadníku a jejich žádosti o byt se řeší dle data podání. Ve výjimečných případech, jako jsou bytové a sociální podmínky nebo zdravotní postižení žadatele či spolubydlícího rodinného příslušníka jsou tito žadatelé vybráni do užšího pořadí a čekací doba na byt v těchto výjimečných případech může být zkrácena. Tyto výjimky posuzuje bytová komise a návrhy o přidělení bytu v těchto případech musí taktéž schválit rada města. Vzhledem k velkému množství žadatelů a výše zmiňovanému počtu bytů je v současné době čekací doba na byt 8 – 10 let. Velikost nájemního bytu se řídí počtem osob v domácnosti, kdy pro jednu osobu je určen byt maximálně 1+1, pro dvě osoby 1+2 a pro rodinu nejméně tříčlennou byt 1+2 a větší. U nově sjednaných nájmu jsou byty přenechávány do nájmu na dobu určitou a to v délce 1 roku, u nájemců, kteří plní řádně své povinnosti vyplývající z nájmu je nájem prodlužován vždy o další 2 roky. Pokud se nájemce rozhodne vyměnit byt s jiným nájemcem, podléhá tato dohoda o výměně bytů souhlasu rady města po předchozím projednání

v bytové komisi. Totéž platí o pronájmu bytu nájemcem jiné osobě. Tento souhlas s podnájmem může být udělen nájemci vždy na dobu určitou (1 rok). Souhlas je poskytnut pouze ve výjimečných případech, mezi něž patří zejména dočasný pracovní či studijní pobyt nájemce v místě neumožňující každodenní dojíždění do Třince nebo vážný zdravotní stav bránící nájemci dočasně městský byt užívat.

MO KDU-ČSL Třinec
Vás srdečně zve na již tradiční ples,
který se koná dne 21.ledna 2012
v domě PZKO Dolní Lištná.
Začátek v 19.hodin
Srdečně zveme!

Hazard v našem městě

Ing. Michael Trojka,
člen Rady města Třince

Zastupitelstvo města Třince na svém 4. zasedání dne 19.4.2011 schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno. Co to bude znamenat pro hazard v našem



městě? V současné době není možné na tuto otázku odpovědět, protože výherní hrací přístroje nejsou jediným typem hazardu, se kterým se u nás můžeme setkat. Jejich „bohatí“ příbuzní jsou výherní videoterminály a na ty se tato vyhláška nevztahuje, povoluje je přímo Ministerstvo financí ČR. Proto byla i na zasedání zastupitelstva bouřlivá debata o významu této vyhlášky, opozice tvrdila, že zákazem výherních hracích přístrojů vpustíme do města jen videoterminály. Ale jednání našich kolegů bylo příliš krátkozraké. V této oblasti neplatí to, že pokud nebudu nic dělat, nemohu nic pokazit. Právě naopak.

V loňském roce byl obrat hazardu v městě Třinci 100 miliónů korun. Ano, není to žádný překlep, ale přesně tolik to bylo. Z této částky provozovatelé odvedli na účet města zhruba 1,2 až 1,3 miliónů korun. Zdá se vám velký nepoměr těchto čísel? Ale jsou pravdivá. Nedávno jsem se informoval u starosty Českého Těšína Vítka Slováčka (KDU-ČSL), kolik získává ročně z hazardu jeho město. Odpověď byla pro mne šokující, bylo to 8 až 9 miliónů korun. Stačí teď trochu selského rozumu a můžeme si spočítat, jaký je obrat hazardu ve městě u našich sousedů. Můžeme namítat, že v sousedním Polsku je hazard úplně zakázán, a že zde hrají především občané Polska, ale i tak toto číslo bude ohromující.

Máme tedy výherní hrací přístroje zakázány, ale co dále? Musíme počítat, že zákaz sice padnul, ale nevztahuje se zpětně na všechny přístroje. Každý z nich byl povolen na určitou dobu a bude v provozu, pokud tato doba neskončí.

Ale jak k tomu máme přistoupit my, občané Třince? Základ boje proti hazardu je v rodině, ta je základem morálky společnosti, bohužel některé naše rodiny jsou dnes v takové sociální tísní, že jen těžce budeme moci uplatňovat jakékoli morální zásady. Budeme-li vycházet z toho, že restaurace a pohostinství patří do kulturního rámce naší společnosti, chtějme po nich, ať neprovozují tyto hazardní přístroje. Pokud tak neučiní, udělejme bojkot restaurací, které i nadále budou provozovat hazard! Víím, že toto je jen názor jednotlivce, ale pokud nás bude více, pusťme se do boje! Horší to už být opravdu nemůže.

Poradna Elpis Třinec

*Mgr. Pavla Golasowská,
vedoucí poradny Elpis v Třinci*

Všichni, kdo jsou ohrožováni domácím násilím se mohou se svojí situací obrátit na poradnu Elpis v Třinci, která poskytuje v této oblasti sociální, psychologickou a právní pomoc. Tato pomoc je určena mužům i ženám ve věku od 16 – i let, poradenství je bezplatné a je zachována anonymita klientů. Adresa: Frýdecká 136, Třinec, tel.: 558 320 300, 733 142 407.

Problémový vjezd z ulice Kaštanové ke katolickému kostelu

*Ing. Michael Trojka,
člen Rady města Třince*

Na základě připomínky člena Rady města Michaela Trojky, dostala vedoucí odboru

dopravy Miriam Hronovská na zasedání Rady města Třince 27.6.2011 úkol, navrhnout v rámci organizační jednotky 10 (odbor dopravy) při přípravě rozpočtu města Třince na rok 2012 částku potřebnou na zpracování studie technického řešení křižovatky ulice Kaštanové a ulice vedoucí kolem katolického kostela ke hřbitovu.

Bezpečnostní řešení křížení těchto komunikací je potřebné a již dlouho je požadováno především ze strany farníků, ale také ze strany návštěvníků hřbitova. Prvním krokem k jeho realizaci je vypracování bezpečnostní studie a následně budeme usilovat o nalezení potřebných finančních prostředků na úpravu tohoto místa. Je to cesta dlouhá, ale věříme, že budeme úspěšní při realizaci našich požadavků.

KDU-ČSL delegovala své členy a příznivce do těchto komisí Rady města Třince a výborů Zastupitelstva města Třince

Komise Rady města Třince

Finanční komise: Ing. Petr Vondráček

Bytová komise: Mgr. Pavla Golasowská,
předsedkyně komise

Majetkoprávní komise: Ing. Robert Golasowski

Komise dopravy: Ing. Radim Přeček

Komise životního prostředí:

Ing. Michael Trojka, předseda komise

Komise pro kulturu a sport:

Mgr. Michaela Wawreczková

Komise pro výchovu a vzdělávání:

Bc. Barbora Zawiszová

Sociálně zdravotní komise:

Marta Bezecná

Komise sociálně právní ochrany dětí:

Mgr. Pavla Golasowská

Komise pro činnost Městské policie:

Jiří Kuchař

Výbory Zastupitelstva města Třince

Výbor pro národnostní menšiny:

Ing. Terézia Trojková

Kontrolní výbor: Mgr. Jan Bocek

Výbor pro strategický rozvoj města:

Ing. Michael Trojka

Kontakty:

Mgr. Pavla Golasowská:
p.golasowska@centrum.cz

Ing. Michael Trojka:
Michael.Trojka@seznam.cz
